๑. ความเป็นมา

โรงพยาบาลจอมทอง ได้รับอนุมัติให้ดำเนินการรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๗ หลัง รวมงานต่อเติม/โรงเรือนอื่นๆ พร้อมปรับระดับพื้นดินให้เรียบและมีระดับที่เสมอกันทั้งแปลง เนื่องจากบ้านพักข้าราชการมีสภาพชำรุดทรุดโทรม โดยเฉลี่ยบ้านแต่ละหลังอายุการใช้งานประมาณ ๒๖ – ๕๗ ปี ทำให้บ้านหมดสภาพการใช้งาน ประกอบกับบ้านพักเหล่านี้ปลูกสร้างบริเวณด้านหน้าโรงพยาบาลจอมทอง (ใกล้ประตูทางออก) ทำให้ภูมิทัศน์ด้านหน้าโรงพยาบาลไม่สวยงามและมีแผนจะทำการก่อสร้างอาคารในพื้นที่ดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อรื้อถอนบ้านพักข้าราชการพร้อมปรับพื้นที่ จำนวน ๑๗ หลัง ที่ชำรุดทรุดโทรมไม่คุ้มค่ากับการซ่อมบำรุง ประกอบด้วย

๑. บ้านพัก คสล. ๒ ชั้น ทรงจั่ว ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๔๒ อายุการใช้งาน ๓๒ ปี
๒. บ้านพักระดับ ๑-๒ (เรือนคู่) ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๘ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๓. บ้านพักระดับ ๓-๔ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๓ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๔. บ้านพักระดับ ๓-๔ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๔ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๕. บ้านพักชนิด ๒ ชั้น ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒๕ อายุการใช้งาน ๔๑ ปี
๖. บ้านพัก คสล. ๒ ชั้น ทรงจั่ว ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๔๑ อายุการใช้งาน ๒๙ ปี
๗. บ้านพักชั้นจัตวา ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๗ อายุการใช้งาน ๕๗ ปี
๘. บ้านพักชั้นจัตวา ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๘ อายุการใช้งาน ๕๗ ปี
๙. บ้านพักระดับ ๑-๒ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๗ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๑๐. บ้านพักภารโรง ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๕ อายุการใช้งาน ๔๗ ปี
๑๑. บ้านพักภารโรง ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๖ อายุการใช้งาน ๔๗ ปี
๑๒. บ้านพักชนิด ๑ ชั้น ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒๖ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๑๓. บ้านพักชนิด ๑ ชั้น ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒๗ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี
๑๔. บ้านพัก คสล. ๒ ชั้น ทรงจั่ว ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๔๐ อายุการใช้งาน ๒๖ ปี
๑๕. บ้านพักระดับ ๑-๒ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒๐ อายุการใช้งาน ๔๕ ปี
๑๖. บ้านพักระดับ ๕-๖ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๐ อายุการใช้งาน ๔๖ ปี

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑

๑๗.บ้านพักระดับ ๕-๖ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๙ อายุการใช้งาน ๔๙ ปี

๒.๒ เพื่อปรับภูมิทัศน์ด้านหน้าโรงพยาบาลจอมทองให้สวยงาม มีสภาพแวดล้อมที่ดี

๒.๓ เพื่อเตรียมความพร้อมสำหรับการก่อสร้างอาคารอำนวยการและศูนย์อาหาร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างรื้อถอนงานดังกล่าว

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๔. ขอบเขตของงาน

-งานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๗ หลังรวมงานต่อเติม/โรงเรือนอื่นๆ รายละเอียดตามแบบแสดงปริมาณงานและราคาที่แนบท้าย โดยวัสดุที่สามารถขายได้ตามแบบแสดงปริมาณงานและราคา ให้ผู้ชนะการประมูลรื้อกอง

-ผู้เสนอราคาต้องมีประสบการณ์รื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า ๕ เมตร โดยต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานหรือสัญญาที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐหรือเอกสารที่น่าเชื่อถือในวันประมูล

ทั้งนี้ หนังสือรับรองผลงานรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างต้องเป็นผลงานของผู้เสนอราคารายนั้น เพื่อให้โรงพยาบาลจอมทองทราบถึงขีดความสามารถในการรื้อถอนของผู้เสนอราคาโดยตรง หนังสือรับรองผลงานมอบอำนาจต่อไม่ได้

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑

๕. เงื่อนไขเฉพาะ

๕.๑ การวางแผนและการบริหารจัดการ

๕.๑.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องเสนอแผนการรื้อถอนและปรับพื้นที่ รวมทั้งแผนการขนย้ายเศษวัสดุตามลำดับขั้นตอน และประมาณระยะเวลาในแต่ละขั้นตอน

๕.๑.๒ ผู้ชนะการประมูลต้องปิดล้อมเขตพื้นที่รื้อถอนด้วยวัสดุที่เหมาะสมจนกว่าจะทำการรื้อถอนแล้วเสร็จ

๕.๑.๓ ผู้ชนะการประมูลต้องรื้อถอนพร้อมปรับระดับพื้นดินให้เรียบและมีระดับที่เสมอกันทั้งแปลง และการขนย้ายเศษวัสดุบ้านพัก ผู้ชนะการประมูลต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของบ้านพักที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ เพื่อให้การดำเนินการรื้อถอนเป็นไปตามขั้นตอนและวิธีการตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน

๕.๑.๔ ผู้ชนะการประมูลต้องจัดหาอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรกลและรถบรรทุกอย่างเพียงพอเพื่อให้งานรื้อถอนดำเนินไปตามสัญญาและได้ผลงานที่ถูกต้องสมบูรณ์ เช่น สว่านไฟฟ้า ค้อน รถบรรทุก รถแบคโฮ (Backhoe) รถไถและอื่นๆ

๕.๒ การรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ รวมงานต่อเติม/โรงเรือนอื่นๆ

๕.๒.๑ วัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำบัญชีแยกตามประเภทวัสดุ โดยส่งมอบในสภาพดีและเก็บรักษาอย่างเป็นระเบียบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบ <u>ห้ามขนย้ายออกนอกโรงพยาบาลจอมทองโดยไม่รับอนุญาต</u> เนื่องจากคณะกรรมการรื้อถอนต้องรายงานวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ให้ความเห็นชอบก่อน

๕.๒.๒ ผู้ชนะการประมูลต้องรื้อถอนส่วนต่างๆ ของบ้านพัก รวมถึงฐานรากออกทั้งหมด

๕.๒.๓ หลังการรื้อถอน ผู้ชนะการประมูลต้องทำการปรับระดับพื้นดินให้เรียบและมีระดับที่เสมอกันทั้งแปลง

๕.๒.๔ ผู้ชนะการประมูลต้องขนเศษวัสดุ (ซากวัสดุ) ออกไปทิ้งนอกพื้นที่โรงพยาบาลจอมทอง

๕.๒.๕ เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ชนะการประมูลต้องทำหนังสือสรุปวัสดุอุปกรณ์ที่รื้อกองให้กับโรงพยาบาลจอมทองก่อนที่จะส่งมอบงาน

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑

๕.๒.๖ การตัดและย่อยชนาดของชิ้นส่วนที่มีขนาดใหญ่ หากเศษวัสดุจากการรื้อถอนมีขนาดใหญ่เกินกว่าความสามารถของเครื่องจักร ต้องมีการตัด การย่อยให้เป็นชิ้นที่มีขนาดเล็กลงก่อนเครื่องจักรจะหิ้วแขวนเคลื่อนย้ายลงมาข้างล่าง ชิ้นส่วนเหล่านี้ต้องถูกขนถ่ายลงในลักษณะที่ควบคุมได้ หรือเครื่องจักรอื่นๆ ที่เป็นอุปกรณ์ในการยกต้องถูกนำมาใช้รับรองคานหรือเสาเพื่อป้องกันการตกหล่นในขณะที่กำลังแยกชิ้นส่วนโครงสร้าง ทั้งนี้ การตัดและการย่อยขนาดของชิ้นส่วน อนุญาตให้ทำได้ตามความจำเป็นเพื่อประโยชน์ในการขนย้ายเท่านั้น ห้ามย่อยคอนกรีตออกจากเหล็กเสริมในพื้นที่ปฏิบัติงานรื้อถอนโดยเด็ดขาด

๕.๓ การรื้อถอนโดยใช้แรงงาน

สถานที่ทำงานต้องมีความปลอดภัย ทั้งในพื้นที่บ้านพักและพื้นที่ถนนทางเข้า ขณะที่มีการสกัดชิ้นส่วนคอนกรีตโดยใช้แรงงานนั้น ห้ามทำการตัดเหล็กเสริมในขณะที่มีการสกัดเนื้อคอนกรีตอยู่เพื่อป้องกันการแตกหักอย่างฉับพลันจนเกิดอันตรายได้ ในขณะที่มีการรื้อถอนหลังคาโดยใช้แรงงาน ควรมีแปและค้ำยันโครงหลังคาอย่างเพียงพอ หรือทำให้มั่นใจว่าโครงหลังคามีความมั่นคงอย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้คนทำงานได้รับอันตรายหรือโครงหลังคาหล่นทับลงมา

๕.๔ การรื้อถอนงานระบบไฟฟ้าและระบบน้ำประปา

กรณีสายเมนไฟฟ้า (สายประธาน) หรือท่อเมนประปาของโรงพยาบาลจอมทองชำรุดเสียหาย ผู้ชนะการประมูลต้องซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้งานระบบไฟฟ้าและระบบประปาสามารถใช้งานได้ดีดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายของผู้ชนะการประมูลทั้งสิ้น

๕.๕ การขนย้ายวัสดุ

๕.๕.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบหาสถานที่ทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอนและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายขนทิ้งเองทั้งสิ้น

๕.๕.๒ รถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่รื้อถอนต้องมีการควบคุมมลภาวะต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น เช่น การบรรทุกน้ำหนักเกินอัตราถนนพัง การล้างล้อรถบรรทุก การปิดคลุมเศษวัสดุหลังรถบรรทุกเพื่อป้องกันการกระเด็นออกนอกตัวรถบรรทุกและป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย

๕.๖ ความปลอดภัยและสุขอนามัย

๕.๖.๑ ในระหว่างดำเนินการ หากเกิดความสียหายใดๆ ที่เกิดจากความประมาทเลินเล่อของผู้ชนะการประมูลหรือผู้ปฏิบัติงานของผู้ชนะการประมูลต่อทรัพย์สินของโรงพยาบาลจอมทอง หรือทรัพย์สินของผู้ชนะการประมูลเอง ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบค่าเสียหายเองทั้งหมด

๕.๖.๒ การรื้อถอนต้องไม่มีผลกระทบต่ออาคารและระบบสาธารณูปโภคของโรงพยาบาลจอมทอง เช่น ไฟฟ้า น้ำประปาและอื่นๆ

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑

๕.๖.๓ ในแต่ละวัน ผู้ชนะการประมูลต้องเก็บกวาดเศษวัสดุพร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่บริเวณที่ดำเนินการรื้อถอนให้เรียบร้อย ไม่กระทบต่อการจราจร

๕.๖.๔ ผู้ชนะการประมูลต้องควบคุมความประพฤติของพนักงาน ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุราหรือสิ่งเสพติดอื่นๆ และเล่นการพนันในระหว่างปฏิบัติงานในพื้นที่โรงพยาบาลจอมทอง ถ้าพนักงานของผู้ชนะการประมูลคนใดไม่ตั้งใจหรือขาดประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน มีอาการมึนเมาขณะปฏิบัติงานอันเนื่องมาจากดื่มสุราก่อนหรือขณะปฏิบัติงาน หลบเลี่ยงหรือละทิ้งงาน ขัดคำสั่ง หรือฝ่าฝืนระเบียบของผู้ว่าจ้าง แสดงกิริยาไม่สุภาพต่อผู้มาใช้บริการหรือเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลจอมทอง หรือมีพฤติกรรมอันส่อไปในทางทุจริต รวมทั้งประพฤติตนอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชื่อเสียงของผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ ผู้ชนะการประมูลจะส่งพนักงานผู้นั้นเข้าปฏิบัติงานอีกไม่ได้

๕.๖.๕ ในระหว่างการรื้อถอนบ้านพัก ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย

๕.๖.๖ การรื้อถอนบ้านพัก ผู้ชนะการประมูลจะกระทำได้เฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นจนถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างและต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ

๕.๗ ความรับผิดชอบของผู้ชนะการประมูล

๕.๗.๑ หากผลกระทบจากการรื้อถอน และขนย้ายเศษวัสดุไม่ว่าจะเป็นทางตรงหรือทางอ้อม อันส่งผลก่อให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ไม่ว่าจะเป็นเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลจอมทอง พนักงานของผู้ชนะการประมูล ประชาชนทั่วไป อาคารที่อยู่ข้างเคียง ถนนสาธารณะ ล้วนเป็นความรับผิดชอบของผู้ชนะการประมูลเองทั้งสิ้น

๕.๗.๒ นับจากวันที่โรงพยาบาลจอมทองส่งมอบพื้นที่รื้อถอนอยู่ภายใต้การดูแลของผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลมีหน้าที่ปิดกั้นไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่รื้อถอนตลอด ๒๔ ชั่วโมง พร้อมทั้งระวังป้องกันไม่ให้วัสดุที่ขนกองสูญหาย

๕.๗.๓ การเสนอแผนการรื้อถอนและการขนย้ายเศษวัสดุของผู้ชนะการประมูลต้องสอดคล้องกับรายละเอียดขอบเขตงานฉบับนี้

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑

๕.๗.๔ เพื่อให้เกิดความปลอดภัย สุขอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี มาตรการหรือวิธีการเทคนิคใดที่ไม่ได้กล่าวไว้ใน รายละเอียดขอบเขตของงานรื้อถอนฯ สามารถตรวจสอบอ้างอิงเพิ่มเติมได้จาก

๑. มาตรฐานงานรื้อถอนอาคารทางวิศวกรรมของกรมโยธาธิการและผังเมือง

๒. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๕๑

๓. กฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดส่งมอบงานภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงรื้อถอน

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาราคาเหมารวม ผู้เสนอราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะการประมูล

๘. ประมาณราคากลางขั้นต่ำขายทอดตลาด

-ราคาวัสดุที่สามารถขายได้บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๗ หลัง เป็นเงินทั้งสิ้น ๖๘๗,๕๙๑.๕๐ บาท
-ราคารื้อถอนบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๗ หลัง เป็นเงินทั้งสิ้น ๖๕๒,๗๔๓.๒๐ บาท

ประมาณราคากลางขั้นต่ำฯ ๓๔,๘๔๘.๓๐ บาท

๙. การจ่ายเงิน

ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินสดในวันที่ประกาศขายทอดตลาดทันที

๑๐. หลักประกันการรื้อถอน

ผู้ชนะการประมูลต้องวางหลักประกันการรื้อถอน จำนวนเงิน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ในวันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงรื้อถอน

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

หากผู้ชนะการประมูลไม่ปฏิบัติตามขอบเขตของงานรื้อถอนข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะริบหลักประกันการรื้อถอน ข้อ ๙ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายกรณีผู้ชนะการประมูลไม่ปฏิบัติตามขอบเขตของงานนี้

คณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการและประเมินราคาก่อนการประกาศขายทอดตลาด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวีระพันธ์ วงค์พุฒ)
นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ
โรงพยาบาลจอมทอง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายวิโรจน์ สิงห์จันทร์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ศูนย์สนับสนุนบริการสุขภาพที่ ๑