

รายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาบำรุงรักษาระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แบบควบคุมแรงดันอากาศ บวก-ลบ
โรงพยาบาลจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

1. ความเป็นมา

โรงพยาบาลจอมทอง เป็นโรงพยาบาลทั่วไป ขนาด 210 เตียง มีระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แบบควบคุมแรงดันอากาศ บวก-ลบ หลายหลายชนิดใช้งานอยู่เป็นจำนวนมาก ทั้งในอาคารบริการและอาคารสนับสนุนบริการ ดังนั้นจึงมีความต้องการบริการตรวจเช็คบำรุงรักษา จำนวน 44 ชุด

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้มีความพร้อมใช้งานตลอดเวลา
2. เพื่อให้ใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ
3. เพื่อยืดอายุการใช้งาน
4. เพื่อประหยัดพลังงานการใช้ไฟฟ้า
5. เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทงานจ้างเหมาบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ หรืองานบำรุงรักษาระบบปรับอากาศและระบายอากาศสำหรับห้องควบคุมความดันบวก (Positive Pressure) หรือ ควบคุมความดันลบ (Negative Pressure) เช่น ห้องผ่าตัด ห้องแยกโรคผู้ป่วยทางเดินหายใจ เป็นต้น โดยมีวงเงินตามสัญญาไม่น้อยกว่า 119,000 บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จำนวน 1 สัญญา ทั้งนี้การยื่นเสนอผลงานต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

2. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

3. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

4. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

5. กรณีตามข้อ 1 - ข้อ 4 ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(5.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(5.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(5.5) การซื้อสิ่งหาริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์

(5.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

4. รายละเอียดงานจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดูแลบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ ระหว่างเดือนมกราคม 2569 - เดือนกันยายน 2569 โดยแบ่งช่วงระยะเวลาการเข้าบำรุงรักษาเป็น 5 รอบ เท่าๆกัน ดังต่อไปนี้

- ระบบปรับอากาศห้องปลอดเชื้อ จำนวน 18 ชุด
- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศห้องผู้ป่วยทางเดินหายใจ จำนวน 2 ชุด
- ระบบปรับอากาศห้องสะอาด จำนวน 26 ชุด

ตารางการบำรุงรักษา

ลำดับ	รายการ	ความถี่การบำรุงรักษา	
		บำรุงรักษาย่อย	บำรุงรักษาใหญ่
1	ระบบปรับอากาศห้องปลอดเชื้อ	3 ครั้ง	2 ครั้ง
2	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศห้องผู้ป่วยทางเดินหายใจ	3 ครั้ง	2 ครั้ง
3	ระบบปรับอากาศห้องสะอาด	4 ครั้ง	1 ครั้ง

1. การบำรุงรักษา

1.1 การบำรุงรักษาย่อย ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังนี้

1.1.1 Air Handling Unit/Fan Coil Unit

(1) ทำความสะอาดฟیلเตอร์(ชนิดที่ทำความสะอาดได้)และบริเวณที่ติดตั้งแผ่นฟیلเตอร์

(2) ทำความสะอาดชุด Air Handling Unit/Fan Coil Unit ภายนอกโดยทั่วไป เช่น

- หน้ากากช่องส่งลม
- หน้ากากช่องลมกลับ
- ช่องลมกลับ
- ฝาครอบตัวเครื่อง

(3) ทำความสะอาดถาดรับน้ำ,ท่อระบายน้ำทิ้งหรือตรวจสอบและแก้ไขให้พร้อมใช้งาน

อยู่เสมอ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจรรุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

(4) ตรวจสอบและแก้ไขช่องเดิมอากาศให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

- ทำความสะอาดหน้ากากช่องส่งลม
- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ

(5) ตรวจสอบระบบการทำงานอื่นๆของชุด Air Handling Unit/Fan Coil Unit ,สภาพความพร้อมใช้งาน เช่น

- ชุด Hepa Filter
- ชุด Medium Filter
- ชุด Pre Filter
- ชุด UV
- อุปกรณ์วัดค่าความดันของฟิลเตอร์
- การทำงานของพัดลม
- ตรวจสอบปรับความตึงของสายพานพัดลม(ถ้ามี)
- รีโมท,ชุดควบคุมอุณหภูมิ
- ตัวควบคุมการทำงาน,ระบบไฟฟ้า,อุปกรณ์ในระบบ,จุดต่อทางไฟฟ้าในระบบ
- อุปกรณ์จับยึดชุด Air Handling Unit /Fan Coil Unit

1.1.2 Condensing Unit

(1) ทำความสะอาดชุด Condensing Unit ภายนอกโดยทั่วไป เช่น

- แผงคอยล์ระบายความร้อน
- ฝาครอบเครื่อง
- บริเวณโดยรอบตัวเครื่อง เช่น เศษขยะ,รังนก (ถ้ามี)

(2) ตรวจสอบระบบการทำงานอื่นๆของชุด Condensing Unit และแก้ไขให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมีความปลอดภัยอยู่เสมอ เช่น

- การทำงานของพัดลมระบายความร้อน
- การทำงานของคอมเพรสเซอร์
- ตรวจวัดระดับน้ำยาทำความเย็น

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

- ควบคุมการทำงาน,ระบบไฟฟ้า,อุปกรณ์ในระบบ,จุดต่อทางไฟฟ้าในระบบ
- อุปกรณ์จับยืดยึดชุด Condensing Unit

1.1.3 Exhaust Fan Unit

(1) ทำความสะอาดชุด Exhaust Fan Unit ภายนอกโดยทั่วไป เช่น

- ฝาครอบเครื่อง
- บริเวณโดยรอบตัวเครื่อง เช่น เศษขยะ, รั้งนก (ถ้ามี)

(2) ตรวจสอบระบบการทำงานอื่นๆของชุด Exhaust Fan Unit ,สภาพความพร้อมใช้งาน

เช่น

- การทำงานของพัดลมระบายอากาศ
- การทำงานของมอเตอร์พัดลม
- V-Bell
- ชุด Hepa Filter
- ชุด Medium Filter
- ชุด Pre Filter
- ชุด UV
- ควบคุมการทำงาน,ระบบไฟฟ้า,อุปกรณ์ในระบบ,จุดต่อทางไฟฟ้าในระบบ
- อุปกรณ์จับยืดยึดชุด Exhaust Fan Unit

1.2 การบำรุงรักษาใหญ่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังนี้

1.2.1 Air Handling Unit/Fan Coil Unit

- (1) ล้างทำความสะอาดแผงคอยล์เย็น ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง
- (2) ล้างทำความสะอาดใบพัดลมคอยล์เย็น ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง
- (3) ล้างทำความสะอาดถาดรับน้ำ
- (4) ล้างทำความสะอาดหน้ากากช่องส่งลม, หน้ากากช่องลมกลับ
- (5) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและบริเวณที่ติดตั้งแผ่นกรองอากาศ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

(6) ทำความสะอาดชุด Air Handling Unit/Fan Coil Unit ทั้งภายนอกและภายในโดยทั่วไป

เช่น

- ชื่องลมกลับ
- ฝาครอบตัวเครื่อง
- มอเตอร์พัดลม
- ชุดควบคุมการทำงาน

(7) ตรวจสอบท่อระบายน้ำทิ้งและแก้ไขให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

(8) ตรวจสอบและแก้ไขช่องเดิมอากาศให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

- ทำความสะอาดหน้ากากช่องส่งลม
- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ

(9) ตรวจสอบระบบการทำงานอื่นๆของชุด Air Handling Unit/Fan Coil Unit ,สภาพความพร้อมใช้งาน เช่น

- ชุด Hepa Filter
- ชุด Medium Filter
- ชุด Pre Filter
- ชุด UV
- อุปกรณ์วัดค่าความดันของฟิลเตอร์
- การทำงานของพัดลม
- ตรวจสอบปรับความตึงของสายพานพัดลม(ถ้ามี)
- รีโมท,ชุดควบคุมอุณหภูมิ
- ตู้ควบคุมการทำงาน,ระบบไฟฟ้า,อุปกรณ์ในระบบ,จุดต่อทางไฟฟ้าในระบบ
- อุปกรณ์จับยึดชุด Air Handling Unit/Fan Coil Unit

1.2.2 Condensing Unit

(1) ล้างทำความสะอาดแผงคอยล์ร้อน ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

(2) ทำความสะอาดชุด Condensing Unit ทั้งภายนอกและภายในโดยทั่วไป เช่น

- มอเตอร์คอมเพรสเซอร์
- มอเตอร์และใบพัดลมระบายความร้อน
- ชุดอุปกรณ์ควบคุมการทำงาน
- ฝาครอบเครื่อง
- บริเวณโดยรอบตัวเครื่อง เช่น เศษขยะ, รั้งนก (ถ้ามี)

(3) ตรวจสอบระบบการทำงานอื่นๆของชุด Condensing Unit และแก้ไขให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมีความปลอดภัยอยู่เสมอ เช่น

- การทำงานของพัดลมระบายความร้อน
- การทำงานของคอมเพรสเซอร์
- ตรวจวัดระดับน้ำยาทำความเย็น
- ตัวควบคุมการทำงาน,ระบบไฟฟ้า,อุปกรณ์ในระบบ,จุดต่อทางไฟฟ้าในระบบ
- อุปกรณ์จับยึดชุด Condensing Unit

เงื่อนไขเฉพาะ

1. กรณีที่โรงพยาบาลกำหนด หรือระบุให้มาดูสถานที่ติดตั้ง เป็นหน้าที่ของผู้ยื่นข้อเสนอที่จะต้องมาดูสถานที่ติดตั้งก่อนยื่นซองสอบราคา ในวันและเวลาที่กำหนด หรือระบุมาให้มาดูสถานที่ติดตั้ง หากไม่มาภายในวันและเวลาที่กำหนดให้ถือว่าผู้เสนอยอมรับเงื่อนไขและรายละเอียดที่กำหนดโดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

2. พนักงานของผู้รับจ้างต้องผ่านการอบรมด้านไฟฟ้าอุตสาหกรรมจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงานตามที่กฎหมายกำหนดและมีทักษะในเรื่องระบบเครื่องปรับอากาศและต้องยื่นหลักฐานสำเนาวุฒิการศึกษาในวันยื่นเสนอราคา

3. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแนบเอกสารทั้งหมดที่แสดงถึงรายละเอียดคุณสมบัติและคุณลักษณะเฉพาะตามที่ทางโรงพยาบาลกำหนดและทำเครื่องหมายระบุข้อหรือหัวข้อในเอกสารที่ผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

เงื่อนไขการให้บริการ

1. การบำรุงรักษา

1.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการบำรุงรักษา ดังนี้

ระบบปรับอากาศห้องปลอดเชื้อ

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการบำรุงรักษาใหญ่ ในรอบที่ 2 และ รอบที่ 4 และทำการบำรุงรักษาย่อยในรอบที่ 1,รอบที่ 3 และรอบที่ 5 ครบตามจำนวนเครื่องที่กำหนดไว้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและใช้งานได้มีประสิทธิภาพ

ระบบปรับอากาศและระบายอากาศห้องผู้ป่วยทางเดินหายใจ

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการบำรุงรักษาใหญ่ ในรอบที่ 2 และ รอบที่ 4 และทำการบำรุงรักษาย่อยในรอบที่ 1,รอบที่ 3 และรอบที่ 5 ครบตามจำนวนเครื่องที่กำหนดไว้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและใช้งานได้มีประสิทธิภาพ

ระบบปรับอากาศห้องสะอาด

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการบำรุงรักษาใหญ่ ในรอบที่ 1 และทำการบำรุงรักษาย่อยในรอบที่ 2, รอบที่ 3,รอบที่ 4 และรอบที่ 5 ครบตามจำนวนเครื่องที่กำหนดไว้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและใช้งานได้มีประสิทธิภาพ

1.2 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนงานการบำรุงรักษาและดำเนินการตามแผนที่กำหนดไว้

1.3 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบบันทึกการบำรุงรักษาและแบบรายงานการบำรุงรักษาในแต่ละครั้งเสนอให้เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในหน่วยงานที่เครื่องปรับอากาศนั้นติดตั้งอยู่ เพื่อรับรองการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

1.4 ผู้รับจ้างต้องจัดทำบัตรประจำตัวเครื่องแต่ละเครื่อง

1.5 ถ้ามีเหตุการณ์ที่ทำให้แผนการเข้างานบำรุงรักษากำหนดคลาดเคลื่อนไป ให้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องติดตามขอเข้าดำเนินการในภายหลังให้ครบตามจำนวนเครื่องตามสัญญา

1.6 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือ,อุปกรณ์ที่ใช้ในการบำรุงรักษา ตลอดจนวัสดุสิ้นเปลือง เช่น น้ำยาเคมีทำความสะอาด โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

2. การตรวจสอบ

2.1 ผู้ว่าจ้างสามารถจ้างงานซ่อมกับผู้รับจ้างผ่านหัวหน้าพนักงานที่แต่งตั้ง โดยวาจาหรือแบบฟอร์มการจ้างซ่อม ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดและจะไม่คิดค่าแรงเพิ่มเติมจากราคาที่ตกลงในสัญญา ทั้งนี้ไม่รวมค่าอะไหล่ที่ต้องจัดเปลี่ยน

2.2 กรณีที่ต้องเปลี่ยนอะไหล่ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า โดยบันทึกลงในแบบฟอร์มการตรวจเช็คและจัดทำใบเสนอราคาค่าอุปกรณ์อะไหล่ โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดการเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ในใบเสนอราคา

2.3 ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ซื้อหรือสั่งอะไหล่และอุปกรณ์จากผู้รับจ้างก็ได้ แต่การเปลี่ยนอุปกรณ์ อะไหล่ ทางผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการเปลี่ยนให้โดยไม่คิดค่าแรงเพิ่มเติมและจะต้องรับผิดชอบความเสียหายอุปกรณ์และอะไหล่ที่เปลี่ยน หากเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง

2.3.1 กรณีผู้รับจ้างเสนอราคาเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วันทำการ หลังจากที่ได้รับใบสั่งซื้อจากผู้ว่าจ้างแล้ว

2.3.2 กรณีผู้รับจ้างใช้อะไหล่และอุปกรณ์ของผู้ว่าจ้างที่จัดหาไว้ให้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง หลังจากที่ได้รับแจ้งซ่อมจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานแล้ว

2.4 ในกรณีซ่อมที่ไม่มีการเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง

2.5 ในกรณีซ่อมที่น้ำยาลดลงไป ไม่เกิน 10 PSI แต่ตรวจสอบหาสาเหตุไม่เจอให้ใช้น้ำยาของผู้รับจ้างเติมให้เครื่องปรับอากาศใช้งานได้ตามปกติ แต่ถ้าพบสาเหตุของน้ำยารั่วให้ผู้รับจ้างดำเนินการซ่อมต่อไป

2.6 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการตรวจสอบแล้วมีการเปลี่ยนอะไหล่และอุปกรณ์ทุกอย่าง ผู้รับจ้างต้องรับประกันอะไหล่และอุปกรณ์เป็นเวลา 3 เดือน หากมีการชำรุดอีกครั้งจากอาการที่เคยซ่อมแซม ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้าและจะคิดค่าอะไหล่และอุปกรณ์อีกไม่ได้

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

2.7 ผู้รับจ้างต้องทำบันทึกกรณีขัดข้องใช้งานไม่ได้ เป็นเอกสารแยกเครื่องละ 1 ใบงานและแนวทางการแก้ไข พร้อมลายเซ็นหัวหน้าพนักงานของผู้รับจ้างส่งให้ผู้ว่าจ้างในวันถัดไปโดยมีข้อมูลเบื้องต้นดังต่อไปนี้

2.7.1 รูปถ่ายเครื่องที่ชำรุดและรายละเอียด

2.7.2 รูปถ่ายอะไหล่ที่ชำรุด

5 กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายในเดือนมกราคม 2569 จนถึงเดือนกันยายน 2569 นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากโรงพยาบาลจอมทองให้เริ่มทำงาน

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์การพิจารณา เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ / วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินบำรุงของโรงพยาบาลจอมทอง ปีงบประมาณ 2569 จำนวน 238,503 บาท (สองแสนสามหมื่นแปดพันห้าร้อยสามบาทถ้วน)

8. งานและการจ่ายเงิน

โรงพยาบาลจอมทอง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว จำนวน 1 งวด (งวดเดียว) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้เสร็จเรียบร้อยตามสัญญาทุกประการ พร้อมกับแนบเอกสารประกอบการตรวจรับ ดังนี้

1. แผนงานการบำรุงรักษา
2. แบบบันทึกการบำรุงรักษาแต่ละเครื่อง จำนวน 2 ชุด
3. รูปภาพประกอบการบำรุงรักษาแต่ละเครื่อง จำนวน 2 ชุด

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงค์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

9. อัตราค่าปรับ

คิดค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ไม่น้อยกว่า 3 เดือน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพัสดุถูกครบถ้วน

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน TOR

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ

(นางละอองศรี กันเพชร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางจารุณี จินาวงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ