

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	ต่อเติมห้องปฏิบัติการเพื่อเพิ่มพื้นที่การตรวจวิเคราะห์ (LABORATORY ROOM)		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	เอกสารเลขที่	พื้นที่อาคาร	31 ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน	แผ่น	จำนวนชั้น 7 ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่ ประจำเดือน	มกราคม	2566
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	เดือน มกราคม พ.ศ. 2566	<input type="checkbox"/> แจ้งราคาเมื่อเดือน	มกราคม 2566

หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2560 (ราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พ.ย. 2560 มีผลใช้บังคับ วันที่ 15 พ.ย. 2560)

ประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ฯ และปรับปรุงตาราง Factor F หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว.1288 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2565

Factor F งานก่อสร้างอาคาร เงื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานราคขนิด		หมายเหตุ
	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)		303,937.63	
	ราคารวมค่า Factor F 1.3074		397,368.06	
	ค่างานส่วนที่ 2 หยอดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		58,500.00	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)		62,595.00	
	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		-	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			459,963.06	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			459,963.06	
ตัวหนังสือ	(สี่แสนห้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยหกสิบสามบาทหกสตางค์)			
พื้นที่อาคาร	31 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	14,838	บาท / ตร.ม.

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

( นางสาวกฤษณี มณีวงศ์ )

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

(ลงชื่อ)..... กรรมการกำหนดราคากลาง

( นายวิธี หวลอารมณ์ )

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... กรรมการกำหนดราคากลาง

( นายเอนก ชัยมงคล )

นักวิทยาศาสตร์การแพทย์ชำนาญการ

หมายเหตุ	- ปริมาณงานและราคาต่อหน่วยในบัญชีวัสดุนี้ เป็นราคาเบื้องต้นเพื่อประกอบสำหรับขอจัดตั้งงบประมาณเท่านั้น - ปริมาณงานและราคาต่อหน่วยในบัญชีวัสดุนี้ ไม่สามารถใช้เป็นแนวทางในการกำหนดราคากลางได้ ผู้กำหนดราคากลาง จะต้องจัดทำปริมาณงานและราคาต่อหน่วย ตามรูปแบบและเอกสารรายการประกอบแบบก่อสร้างที่กำหนด
----------	---

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ค่างานต้นทุน)

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

โครงการก่อสร้าง ต่อเติมห้องปฏิบัติการเพื่อเพิ่มพื้นที่การตรวจวิเคราะห์ (LABORATORY ROOM)

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่ ..... เอกสารเลขที่ ..... พื้นที่อาคาร 31 ตร.ม.

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน ..... แผ่น จำนวนชั้น 1 ชั้น

ราคาวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่ ประจำเดือน มกราคม 2566

ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. 2566  แฉงราคาเมื่อเดือน มกราคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
	กลุ่มงานที่ 1	303,937.63	1.3074	397,368.06	
	กลุ่มงานที่ 2	-		-	
	กลุ่มงานที่ 3	-		-	
	รวมค่างาน ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	303,937.63			
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่างาน ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน			397,368.06	
	พื้นที่อาคาร 31 ตร.ม.		เฉลี่ยราคา	14,806	บาท / ตร.ม.

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

โครงการก่อสร้าง		ต่อเติมห้องปฏิบัติการเพื่อเพิ่มพื้นที่การตรวจวิเคราะห์	แบบเลขที่		
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่	เอกสารเลขที่		
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงินชนิดฐานราคา		หมายเหตุ	
		ไม่ตอกเข็ม	เสาเข็มเจาะ		
ส่วนที่1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)					
กลุ่มงานที่ 1					
(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)					
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม				
	1.1.1 งานโครงสร้างฐานราก		-		
	1.1.2 งานโครงสร้างทั่วไป		49,302.39		
	1.2 งานสถาปัตยกรรม				
	1.2.1 งานหลังคา		22,131.92		
	1.2.2 งานฝ้าเพดาน		17,901.38		
	1.2.3 งานผนัง - ผิวผนัง		63,812.50		
	1.2.4 งานพื้น - ผิวพื้น		25,482.00		
	1.2.5 งานตกแต่งบันได		-		
	1.2.6 งานประตู - หน้าต่าง		56,990.39		
	1.2.7 งานสุขภัณฑ์		9,420.00		
	1.2.8 งานทาสี		11,192.00		
	1.2.9 งานเบ็ดเตล็ด		-		
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง				
	1.3.1 งานระบบสุขาภิบาล		7,878.26		
	1.3.2 งานระบบดับเพลิง		-		
	1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร				
	1.4.1 งานระบบไฟฟ้า		39,826.80		
	1.5 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		-		
	1.6 งานระบบลิฟท์ และบันไดเลื่อน		-		
	1.7 งานระบบเครื่องกล และระบบพิเศษอื่นๆ				
		รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1		303,937.63	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

โครงการก่อสร้าง	อาคารพักเจ้าหน้าที่ 7 ชั้น 96 ห้อง (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว)	แบบเลขที่	10725	
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่	เอกสารเลขที่	ข.82/ก.ค./64	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงินชนิดฐานราคา		หมายเหตุ
		ไม่ตอกเข็ม	เสาเข็มเจาะ	
	<b>กลุ่มงานที่ 2</b> (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี) 2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้าง หรือสิ่งทำ 2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร			
	<b>รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2</b>		-	
	<b>กลุ่มงานที่ 3</b> (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และ 3.1 งานภูมิทัศน์ 3.2 งานฝังบริเวณ และงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ			
	<b>รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3</b>		-	
	<b>รวมค่างานกลุ่มที่ 1</b>		303,937.63	
	<b>ส่วนที่ 2</b> หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งไม่รวมค่าภาษี) 1. เครื่องปรับอากาศ		41,800.00	
	<b>รวมค่างานกลุ่มที่ 2</b>		41,800.00	
	<b>ส่วนที่ 3</b> ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว) 1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี		-	
	<b>รวมค่างานกลุ่มที่ 3</b>		-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

โครงการก่อสร้าง		ต่อเติมห้องปฏิบัติการ (LABORATORY ROOM)		แบบเลขที่		-		
สถานที่ก่อสร้าง		อาคารผู้ป่วยนอกและอุบัติเหตุ ชั้น 2 โรงพยาบาลจอมทอง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่		เอกสารเลขที่		-		
ผู้ประมาณราคา		วิธิ หวลอารมณ์		มกราคม 2566		พื้นที่อาคาร 31.00 ตร.ม.		
ผู้ปรับราคา/แก้ไข				จำนวนชั้น		1.00 ชั้น		
ผู้ตรวจสอบ								
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
1. กลุ่มงานที่ 1								
1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1.1 งานโครงสร้างหลังคา								
1	เหล็กรูปพรรณ							
	- RT, 100x50x2.3 มม. (5.14 กก./ม.)	ท่อน	16.00	911.32	14,581.15	308.40	4,934.40	19,515.55
	- ST, 50x50x2.3 มม. (3.34 กก./ม.)	ท่อน	12.00	655.71	7,868.51	200.40	2,404.80	10,273.31
	- ST, 100x100x2.3 มม. (6.95 กก./ม.)	ท่อน	6.00	1,364.42	8,186.54	417.00	2,502.00	10,688.54
	- Plate 200x200x6 mm. เเจาะรู 4 M 12	แผ่น	10.00	55.67	556.72	18.84	188.40	745.12
	- Plate 110x100x4 mm.	แผ่น	10.00	11.23	112.27	3.80	37.99	150.27
	- พุกเหล็ก m12 พร้อมอุปกรณ์	ชุด	40.00	60.00	2,400.00	0.00	0.00	2,400.00
	- สลักสนิม 1 เที้ยว + สีนํ้ามัน 2 เที้ยว	ตร.ม.	54.00	46.00	2,484.00	35.00	1,890.00	4,374.00
รวม งานโครงสร้างวิศวกรรม					36,189.20		13,113.19	49,302.39
1.2 งานสถาปัตยกรรม								
1.2.1 งานหลังคา								
1	หลังคา Metal Sheet หนา 0.35 มม.	ตร.ม.	50.00	206.67	10,333.50	70.00	3,500.00	13,833.50
2	Flashing	ม.	26.00	206.67	5,373.42	0.00	0.00	5,373.42
3	รางรับน้ำฝนสังกะสี	ม.	13.00	200.00	2,600.00	25.00	325.00	2,925.00
รวม (1.2.1)					18,306.92		3,825.00	22,131.92
1.2.2 งานฝ้าเพดาน								
1	ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดทนความร้อน ฉาบรอยต่อเรียบทาสี	ตร.ม.	31.00	172.00	5,332.00	75.00	2,325.00	7,657.00
2	โครงเคร่าเหล็กอบสังกะสี							
2	สมาร์ทบอร์ด หนา 12 มม. ชนิดทนความร้อนระบายอากาศ ต่อเรียบทาสี	ตร.ม.	16.00	203.00	3,248.00	75.00	1,200.00	4,448.00
3	ฉนวนกันความร้อนบนฝ้าเพดาน ความหนา 75 มม.	ตร.ม.	29.00	153.75	4,458.75	46.13	1,337.63	5,796.38
รวม (1.2.2)					13,038.75		4,862.63	17,901.38
1.2.3 งานผนัง และผิวผนัง								
1	ก่ออิฐมวลเบา หนา 7 ซม.	ตร.ม.	40.00	185.00	7,400.00	56.00	2,240.00	9,640.00
2	กระจกใส่สีตัดแต่งหนา 5 มม. โครงเคร่าอะลูมิเนียม	ตร.ม.	6.50	1,650.00	10,725.00	100.00	650.00	11,375.00
3	ยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. 1 ด้าน ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงเคร่าเหล็กอบสังกะสี	ตร.ม.	12.90	345.00	4,450.50	130.00	1,677.00	6,127.50
4	อะลูมิเนียมลูกฟูก หนา 4 มม. 2 ด้าน โครงเคร่าอะลูมิเนียม	ตร.ม.	7.00	1,650.00	11,550.00	100.00	700.00	12,250.00
5	ฉาบปูนผนังเรียบ	ตร.ม.	80.00	100.00	8,000.00	95.00	7,600.00	15,600.00
6	เสาเอ็น ค.ส.ล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม.	ม.	30.00	250.00	7,500.00	44.00	1,320.00	8,820.00
รวม (1.2.3)					49,625.50		14,187.00	63,812.50

๑. น.ส.กฤษณี มณีวงศ์..... ๒. นายวิธิ หวลอารมณ์..... ๓. นายเอนก ชัยมงคล.....

	<b>1.2.4 งานฉาบพื้น</b>							
1	กระเบื้องผิวขัดหยาบแกรนิตโต้ ขนาด 24" x 24"	ตร.ม	31.00	600.00	18,600.00	222.00	6,882.00	25,482.00
	<b>รวม (1.2.4)</b>				<b>18,600.00</b>		<b>6,882.00</b>	<b>25,482.00</b>
	<b>1.2.5 งานประตู่ - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์</b>							
1	งานประตู่							
	- D1	ชุด	1.00	15,405.00	15,405.00	390.00	390.00	15,795.00
	- D2	ชุด	1.00	7,739.78	7,739.78	184.50	184.50	7,924.28
	- D3	ชุด	1.00	16,590.00	16,590.00	420.00	420.00	17,010.00
2	งานหน้าต่าง							
	- W1	ชุด	2.00	5,495.90	10,991.79	273.70	547.40	11,539.19
	- W2	ชุด	1.00	4,497.92	4,497.92	224.00	224.00	4,721.92
	<b>รวม (1.2.5)</b>				<b>55,224.49</b>		<b>1,765.90</b>	<b>56,990.39</b>
	<b>1.2.7 งานสุขภัณฑ์</b>							
1	อ่างล้างมือพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ครบชุด รุ่น C412 cotto	ชุด	2.00	2,740.00	5,480.00	450.00	900.00	6,380.00
2	อ่างล้างจานขาตั้ง 1 หลุม 1 ที่พัก TECNOPLUS รุ่น TNP STT 7540 ขนาด 75 x 40 x 78 ซม. สีสแตนเลส	ชุด	1.00	2,590.00	2,590.00	450.00	450.00	3,040.00
	<b>รวม (1.2.7)</b>				<b>8,070.00</b>		<b>1,350.00</b>	<b>9,420.00</b>
	<b>1.2.8 งานทาสี</b>							
3	สีทาภายนอก	ตร.ม	56.00	45.00	2,520.00	35.00	1,960.00	4,480.00
4	สีทาภายใน	ตร.ม	83.90	45.00	3,775.50	35.00	2,936.50	6,712.00
	<b>รวม (1.2.8)</b>				<b>6,295.50</b>		<b>4,896.50</b>	<b>11,192.00</b>
	<b>1.3 งานระบบสุขาภิบาล</b>							
	<b>1.3.1 ระบบประปา - สุขาภิบาล</b>							
	ท่อน้ำประปา : PVC class 13.5. Dia 1/2"	ท่อน	3.00	63.00	189.00	120.00	360.00	549.00
	ท่อน้ำประปา : PVC Class 13.5, Dia. 3/4"	ท่อน	8.00	76.00	608.00	120.00	960.00	1,568.00
	ท่อน้ำทิ้ง : PVC class 8.5, Dia. 2"	ท่อน	8.00	227.00	1,816.00	160.00	1,280.00	3,096.00
	อุปกรณ์ประกอบท่อ ข้อต่อ ข้องอ	เหมา	1.00	1,045.20	1,045.20	313.56	313.56	1,358.76
	ค่าอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	เหมา	1.00	783.90	783.90	235.17	235.17	1,019.07
	ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	เหมา	1.00	261.30	261.30	26.13	26.13	287.43
	<b>รวม งานระบบสุขาภิบาล</b>				<b>4,703.40</b>		<b>3,174.86</b>	<b>7,878.26</b>
	<b>1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร</b>							
	<b>1.4.1 งานระบบไฟฟ้า</b>							
1	ดวงโคมตะแกรงถักแผ่นสะท้อนแสงลูมิเนียม ค่าประสิทธิภาพการสะท้อนแสง 95 %							
	- โคมตะแกรงผิงผ้า / ลอย 2 x 18 W	ชุด	5.00	825.00	4,125.00	135.00	675.00	4,800.00
	- โคมตะแกรงผิงผ้า / ลอย 1 x 18 W	ชุด	2.00	775.00	1,550.00	115.00	230.00	1,780.00
2	หลอด LED T8 18 W G13	หลอด	12.00	145.00	1,740.00	50.00	600.00	2,340.00

๑. น.ส.กฤษณี มณีวงศ์..... ๒. นายวิธี หวลอารมณ์..... ๓. นายเอนก ชัยมงคล.....