

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	อาคารพักเจ้าหน้าที่ ๗ ชั้น ๘๖ ห้อง	แบบเลขที่ ๑๐๗๒๕	จำนวน ๑ หลัง
สถานที่ก่อสร้าง			
ราคาค่าก่อสร้าง	๑๐๐ %		
ระยะเวลาก่อสร้าง	๕๘๐ วัน (ห้าร้อยแปดสิบวัน)		
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๑๕ งวด (สิบห้างวด)		

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๑ % (ร้อยละสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ

- ๑.๑ ถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)
- ๑.๒ ปักผัง
- ๑.๓ ทดสอบดิน
- ๑.๔ ทำงานเสาเข็มเจาะ และทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม
- ๑.๕ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ, ผังลิฟท์
- ๑.๖ ทำระบบป้องกันและกำจัดปลวก เฉพาะส่วนที่จำเป็นที่ต้องดำเนินการก่อนตามรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๘๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๓.๕ % (ร้อยละสามจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๒.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๑
- ๒.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑
- ๒.๓ หล่อถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ๒.๔ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๒
- ๒.๕ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๓ % (ร้อยละสามของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๓.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๒
- ๓.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒
- ๓.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ ๒
- ๓.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๒
- ๓.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๓
- ๓.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นที่ ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลาภ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร โตวราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวีธี ทวลอารมณ
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๓ % (ร้อยละสามของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๔.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๓
 ๔.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓
 ๔.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ ๓
 ๔.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๓
 ๔.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๔
 ๔.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นที่ ๔
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๓ % (ร้อยละสามของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๕.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๔
 ๕.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔
 ๕.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ ๔
 ๕.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๔
 ๕.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๕
 ๕.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นที่ ๕
 ๕.๗ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๑ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๔ % (ร้อยละสี่ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๖.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๕
 ๖.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕
 ๖.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ ๕
 ๖.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๕
 ๖.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๖
 ๖.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นที่ ๖
 ๖.๗ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๑
 ๖.๘ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๒ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
 ๖.๙ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๑
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลาภ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร ไตรวราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวีธี หวลอารมณ
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๗

จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๗.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๖

๗.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖

๗.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖

๗.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๖

๗.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๗

๗.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้น ๗

๗.๗ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๒

๗.๘ ติดตั้งสายไฟฟ้าภายใน ชั้นที่ ๑

๗.๙ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๓ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)

๗.๑๐ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๒ และบุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๑

๗.๑๑ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๑

๗.๑๒ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๑

๗.๑๓ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑

๗.๑๔ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๘

จำนวนเงิน ๖ % (ร้อยละหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๗

๘.๒ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗

๘.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ ๗

๘.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๗

๘.๕ หล่อผนัง ค.ส.ล. ช่องลิฟท์ส่วนที่เหลือ

๘.๖ หล่อเสา ค.ส.ล. รับชั้นหลังคา

๘.๗ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๓

๘.๘ ติดตั้งสายไฟฟ้าภายใน ชั้นที่ ๒

๘.๙ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๔ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)

๘.๑๐ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๒

๘.๑๑ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๒

๘.๑๒ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๓ และบุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๒

๘.๑๓ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๒

๘.๑๔ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลาภ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร โตวราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวีธี หวลอารมย์
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๙

จำนวนเงิน ๖.๕ % (ร้อยละหกจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๙.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นหลังคา
 - ๙.๒ หล่อคาน-พื้น คสล. ชั้นหลังคา
 - ๙.๓ หล่อพื้น POST-TENSION ชั้นที่ หลังคา
 - ๙.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นหลังคา
 - ๙.๕ หล่อคานพื้น ค.ส.ล.คลุมบันได
 - ๙.๖ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๔
 - ๙.๗ เดินสายไฟฟ้าพร้อมบล็อก ชั้นที่ ๓
 - ๙.๘ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๕ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
 - ๙.๙ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๓
 - ๙.๑๐ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๓
 - ๙.๑๑ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๔ และบุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๓
 - ๙.๑๒ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๓
 - ๙.๑๓ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๐

จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๐.๑ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๕
 - ๑๐.๒ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๖ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
 - ๑๐.๓ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๔
 - ๑๐.๔ ฉาบปูนภายใน ชั้นที่ ๔
 - ๑๐.๕ เดินสายไฟฟ้าพร้อมบล็อก ชั้นที่ ๔
 - ๑๐.๖ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้าชั้น ๑ - ๒
 - ๑๐.๗ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๕ บุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๔
 - ๑๐.๘ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๔
 - ๑๐.๙ ติดตั้งลูกกรงและราวบันไดชั้นที่ ๑- ๓
 - ๑๐.๑๐ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๓
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลาภ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร ไทวรารพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวิธี หวลอารมณ
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๑๑ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๑.๑ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๖
- ๑๑.๒ ก่อผนังส่วนที่เหลือ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
- ๑๑.๓ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๕
- ๑๑.๔ ฉาบปูนภายใน ชั้นที่ ๕
- ๑๑.๕ ติดตั้งโครงเคร่าและฝ้าเพดานชั้น ๑-๓
- ๑๑.๖ เดินสายไฟฟ้าพร้อมบล็อกรับ ชั้นที่ ๕
- ๑๑.๗ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๖ บุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๕
- ๑๑.๘ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๕
- ๑๑.๑๐ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๒ จำนวนเงิน ๑๐ % (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๒.๑ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๗ และส่วนที่เหลือ
- ๑๒.๒ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๖
- ๑๒.๓ เดินสายไฟฟ้าพร้อมบล็อกรับภายใน ชั้นที่ ๖
- ๑๒.๔ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้าชั้น ๑-๓
- ๑๒.๕ บุกระเบื้องผนัง ชั้นที่ ๗ บุกระเบื้องพื้น ชั้นที่ ๖
- ๑๒.๖ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๖
- ๑๒.๗ ฉาบปูนภายนอกได้ ๒ ด้าน
- ๑๒.๑๐ ติดตั้งโครงเคร่าและฝ้าเพดานชั้น ๔ - ๕
- ๑๒.๑๑ ติดตั้งโครงลิฟท์
- ๑๒.๑๒ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖
- ๑๒.๑๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๑-๒
- ๑๒.๑๔ ติดตั้งถังบำบัดสำเร็จรูป

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มคุณ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร โตวราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวีธี หวลอารมณ
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๑๓

จำนวนเงิน ๑๒ % (ร้อยละสิบสองของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๓.๑ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๗ และฉาบปูนภายนอกส่วนที่เหลือ
 - ๑๓.๒ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตซ์ พร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้าชั้น ๖-๗
 - ๑๓.๓ ติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๑-๓
 - ๑๓.๔ ปูกระเบื้องพื้นส่วนที่เหลือ
 - ๑๓.๕ ปูพื้นหินขัดสำเร็จรูป ชั้นที่ ๗
 - ๑๓.๖ ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ชั้นที่ ๑ - ๓
 - ๑๓.๗ ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗
 - ๑๓.๘ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๓-๔
 - ๑๓.๙ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตซ์ พร้อมอุปกรณ์ ชั้นที่ ๔- ๕
 - ๑๓.๑๐ ติดตั้งลิฟท์
 - ๑๓.๑๑ ทาสีรองพื้นภายใน
 - ๑๓.๑๒ ตกแต่งผิวพื้นและผิวผนัง
 - ๑๓.๑๓ ติดตั้งลูกกรงและราวบันได ชั้นที่ ๑-๔
 - ๑๓.๑๔ ก่อสร้างรางระบายน้ำภายนอกอาคาร
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๔

จำนวนเงิน ๑๐.๕ % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๔.๑ ติดตั้งประตู - หน้าต่างส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๒ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตซ์ พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๓ ทาสีภายใน
 - ๑๔.๔ ทาสีรองพื้นภายนอกอาคาร
 - ๑๔.๕ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๖ ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ชั้นที่ ๔ - ๗ และส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๗ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งซื้อชั้นที่ ๕-๗
 - ๑๔.๘ ติดตั้งลูกกรงและราวบันไดส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๙ ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต
 - ๑๔.๑๐ ทำงานระบบป้องกันความร้อนและกันซึม
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลูก พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร ไตรราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวีร หวลอารมณ
 (ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ

งวดที่ ๑๕ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๙ % (ร้อยละเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๔.๑ ทาสีส่วนที่เหลือ
 - ๑๔.๒ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งซื้อ
 - ๑๔.๓ ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ระบบสื่อสาร
 - ๑๔.๔ ติดตั้งระบบต่างๆ
 - ๑๔.๕ ทดสอบงานทุกระบบ
 - ๑๔.๖ ทำระบบป้องกันและกำจัดปลวก (ตามรายการส่วนที่เหลือ)
 - ๑๔.๗ ปรับพื้นที่ ทำความสะอาด
 - ๑๔.๘ จัดส่งแบบ AS - BUILT DRAWING
- และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

(ลงชื่อ).....นายเพิ่มลาภ พงษ์ประภาพันธ์ (ลงชื่อ).....นายวิกร ไตรราพงศ์ (ลงชื่อ).....นายวิธี ทวลอารมณ
(ลงชื่อ).....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา (ลงชื่อ).....นายณัฐพงศ์ เย็นใจ