

## ข้อกำหนดขอบเขตงาน (Term of Reference : TOR)

ก่อสร้างอาคารสถานีนามัย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านขุนแปะ (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว)

คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

## หลักการและเหตุผล

กระทรวงสาธารณสุขมีนโยบายพัฒนาโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล เป็นยุทธศาสตร์ที่สำคัญในการปฏิรูประบบสาธารณสุขหรือระบบสุขภาพที่เปลี่ยนจากเน้นการรักษาพยาบาลแบบตั้งรับ มาเป็นการดำเนินงานเชิงรุกโดยเน้นการส่งเสริมให้มีการสร้างสุขภาพของบุคคล ครอบครัวและชุมชน ลดปริมาณผู้ป่วยที่ไปใช้บริการโรงพยาบาลขนาดใหญ่ลง ลดภาระค่าใช้จ่ายของประชาชนอีกทั้งเป็นการประหยัดงบประมาณของชาติในระยะยาว ที่สำคัญคือ ลดทุกภาวะของบุคคล ครอบครัว และชุมชนอย่างเห็นเป็นรูปธรรม ทั้งนี้หัวใจสำคัญของการขับเคลื่อนให้มีระบบการทำงาน คือการสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่มีคุณภาพ ให้ครอบคลุมพื้นที่ห่างไกล โดยดำเนินการให้สอดคล้องกับบริบททางวัฒนธรรมชุมชนหรือวัฒนธรรมท้องถิ่น สนับสนุนการบริการเชิงรุกในการดูแลสุขภาพ จากนโยบายกระทรวงสาธารณสุขดังกล่าวจะเห็นว่าหน่วยบริการสาธารณสุขในชุมชนซึ่งอยู่ใกล้บ้านจะต้องมีความพร้อมและศักยภาพในการดูแลสุขภาพของประชาชนทั้งเชิงรับและเชิงรุก

รพ.สต.บ้านขุนแปะ ตั้งอยู่เลขที่ 271 หมู่ที่ 12 ตำบลบ้านแปะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นรพ.สต.ที่ห่างจากตัวอำเภอมากถึง 50 กว่ากิโลเมตรเป็นรพ.สต.ที่ห่างไกลตัวอำเภอที่สุดของรพ.สต.ทั้งหมด 17 แห่งในอำเภอจอมทอง ประกอบด้วยหมู่บ้านในเขตรับผิดชอบ จำนวน 4 หมู่บ้าน คือ บ้านขุนแปะ บ้านบนนา บ้านต้นผึ้ง และบ้านแม่จร ประชากรในเขตรับผิดชอบประกอบไปด้วยชนเผ่าปกากะญอ (กะเหรี่ยง) และชนเผ่าม้ง จำนวนประชากรในพื้นที่ที่รับผิดชอบ กว่า 3,600 คน

รพ.สต.บ้านขุนแปะปัจจุบันเป็นอาคารแบบเก่าและขนาดเล็ก มีพื้นที่และการแบ่งสัดส่วนโซนบริการไม่เพียงพอต่อจำนวนผู้มารับบริการ และได้เปิดให้บริการด้านสุขภาพในระดับปฐมภูมิ เปิดให้บริการเมื่อ พ.ศ. 2535 ได้ให้บริการดูแลรักษาพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพ ควบคุมป้องกันโรค และฟื้นฟูสุขภาพ ภารกิจของรพ.สต คือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น หรือระดับปฐมภูมิ (primary care) กับฟื้นฟูสมรรถภาพ ได้แก่ การตรวจรักษาพยาบาลขั้นต้น การฝากครรภ์ การให้บริการสร้างเสริมภูมิคุ้มกันโรค การดูแลโภชนาการ งานอนามัยโรงเรียน การคุ้มครองผู้บริโภค การคัดกรองภาวะผิดปกติต่างๆ การบำบัดรักษาโรคเบาหวาน ความดันโลหิต มะเร็งเต้านม มะเร็งปากมดลูก การดูแลผู้พิการ ผู้สูงอายุ การฟื้นฟูสมรรถภาพ และบริการอื่นๆ ให้กับชุมชน และเพื่อให้ได้มาตรฐานระบบโครงสร้างและคุณภาพบริการทุกมิติจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งในการสร้างอาคารหลังใหม่ที่ได้มาตรฐาน มีขนาดและลดความแออัด มีพื้นที่ใช้สอยเพียงพอต่อจำนวนผู้มารับบริการ ในพื้นที่เขตรับผิดชอบดังกล่าวมา ดังนั้น จึงจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารสถานีนามัยหลังใหม่ทดแทนหลังเดิมต่อไป

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณ์ .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

## วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารสถานีอนามัย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านขุนแปะ (โครงสร้าง พื้นดินใหม่) จำนวน 1 หลัง ตามแบบเลขที่ 8170/2536 +ข.91/พ.ย./41 + 9842+ข.14/ก.พ./52 ณ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลขุนแปะ ตำบลบ้านแปะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ ตามรูปแบบและ รายการให้ถูกต้องเรียบร้อย มั่นคงแข็งแรง ด้วยช่างฝีมือดี วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ ให้เสร็จสมบูรณ์ ทุกประการ

## คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 1.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 1.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 1.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 1.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลาง
- 1.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็น หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 1.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 1.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 1.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงพยาบาล จอมทอง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 1.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 1.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,111,000 บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) โดยผลงานดังกล่าวต้อง ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 1 สัญญา และ เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่โรงพยาบาลจอมทองเชื่อถือ

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี หวลอารมณ์ .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญาณกุล.....

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

1.11. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

1.12. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

1.13. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

1.14. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

#### ขอบเขตของงาน

1. ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างแบบ เลขที่ 8170/2536 และรายการประกอบแบบก่อสร้าง (เพิ่มเติม) อาคารสถานีอนามัย 2 ชั้น แบบเลขที่ 8170/2536 + เอกสาร ข.91/พ.ย./41 + 9842 + ข.14/ก.พ./52

2. ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3. ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณ์ .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

ทั้งนี้ การตรวจสอบพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ สามารถดำเนินการ ดังนี้

(1) กรณีที่เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ให้ตรวจสอบรายการพัสดุที่ได้รับการรับรองและออกเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตในประเทศไทย (Made in Thailand) จากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

(2) กรณีที่เป็นพัสดุที่ไม่ใช่รายการพัสดุ (1) ให้ตรวจสอบจากข้อมูลที่ปรากฏบนฉลากของสินค้าที่ติดบนบรรจุภัณฑ์ของสินค้า

### เงื่อนไขเฉพาะ

1. ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างตามรูปแบบรายการ ตลอดจนแบบต่อเนื่อง คำชี้แจงในวันชี้สถานที่ (ถ้ามี) และสัญญาประกอบแบบทุกประการด้วยความประณีตเรียบร้อย ถ้าแบบรูปหรือรายการใดไม่ได้ระบุไว้เป็นอย่างหนึ่งอย่างใด หรือแบบขัดแย้งไม่ชัดเจน แต่ในการก่อสร้างเป็นสิ่งจำเป็นต้องทำเพื่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างเพิ่มเติมโดยไม่คิดค่าจ้างแต่อย่างใด

2. ก่อนทำการเสนอราคา ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจสถานที่ พร้อมศึกษาแบบและรายการที่จะทำการก่อสร้างให้ละเอียดรอบคอบ หากมีข้อสงสัยให้ทำการสอบถามคณะกรรมการชี้สถานที่ให้เป็นที่เข้าใจก่อน เสนอราคา ความเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดขึ้นขณะทำการก่อสร้าง นอกเหนือจากราคาที่ตกลงจ้าง ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะต้องดำเนินการให้งานเสร็จเรียบร้อยและสมบูรณ์ทุกประการ โดยจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายในส่วนที่เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

3. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการดำเนินงานให้แก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการตามสัญญา

4. ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายโครงการ ตามรายละเอียดข้อกำหนดตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0505/ว27 ลงวันที่ 28 มกราคม 2551 และหนังสือคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ ที่ กค (กพพ) 0421.3/ว 231 ลงวันที่ 24 มิถุนายน 2556 โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการตามสัญญา

5. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดวัสดุอุปกรณ์ พร้อมสำรวจสถานที่ให้เข้าใจโดยละเอียด เพื่อมิให้เกิดข้อผิดพลาดระหว่างดำเนินการ

6. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้และแรงงาน เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปตามสัญญาและได้ผลงานที่ถูกต้องสมบูรณ์ โดยอุปกรณ์ป้องกันต้องเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยที่กำหนด

7. วัสดุอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้งานก่อสร้างในครั้งนี้ ต้องเป็นของใหม่ที่มีคุณภาพ และตรงตามที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องทำด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ กรณีเกิดความเสียหายในระหว่างการดำเนินการ หรือในระยะเวลารับประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ โดยจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างในการขอขยายสัญญาจ้างไม่ได้

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณั .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

8. คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในการจ้างก่อสร้างมีสิทธิที่ไม่อนุญาตให้ใช้วัสดุอื่นใดที่มีขนาดหรือคุณภาพที่ไม่ตรงตามที่ระบุไว้ หรือเห็นว่าไม่มีเหตุผลที่เพียงพอ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุที่มีคุณภาพตรงตามที่ระบุไว้มาใช้โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ

9. ในระหว่างดำเนินการ หากเกิดความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง หรือผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างต่อทรัพย์สินของโรงพยาบาล หรือทรัพย์สินของผู้รับจ้างเอง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าเสียหายเองทั้งหมด โดยผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

10. ผู้รับจ้างจะต้องขนเศษวัสดุ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการดำเนินงาน นำไปทิ้งนอกพื้นที่ของผู้ว่าจ้าง

11. การรื้อถอนวัสดุและอุปกรณ์ที่ต้องใช้งานชั่วคราวและกระทำให้อยู่ในสภาพดีเช่นเดิมภายหลังจากส่งมอบงานแล้วก็ยังคงอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างเช่นกัน

12. เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่บริเวณที่ดำเนินการปรับปรุงให้เรียบร้อยก่อนที่จะส่งมอบงาน พร้อมทำหนังสือส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ที่รื้อถอน (ถ้ามี) ส่งคืนให้กับผู้ว่าจ้าง

### 13. แบบปฏิบัติงาน (Shop Drawing)

13.1 ผู้รับจ้างต้องส่งแบบปฏิบัติงาน 3 ชุด หรือตามจำนวนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด เพื่อให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติก่อนการติดตั้ง/ก่อสร้าง อย่างน้อย 3 วัน

### 14. แบบก่อสร้างจริง (As-build Drawing)

14.1 ผู้รับจ้างต้องส่งแบบก่อสร้างจริง โดยจัดส่งเป็นแบบพิมพ์ลงในกระดาษ 1 ชุด แนบ File AUTO CAD ชนิด FileDWG และแบบที่บันทึกลงในแผ่นบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์อีก 1 ชุด หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยแบบก่อสร้างจริงเป็นแบบแสดงแผนผัง ตำแหน่งของวัสดุอุปกรณ์ วิธีการติดตั้ง และแนวทางการติดตั้งตามที่ก่อสร้างจริง รวมทั้งงานในส่วนที่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงจากแบบปฏิบัติงาน (Shop Drawing) ซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างระหว่างการปฏิบัติงานและติดตั้งจริง

14.2 แบบก่อสร้างจริงจะต้องมีขนาดกระดาษ และใช้สัญลักษณ์เดียวกันกับแบบปฏิบัติงาน หรือกำหนดตามความเห็นของผู้ว่าจ้าง

14.3 แบบก่อสร้างจริงจะต้องมีรายละเอียดการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ เช่นเดียวกับแบบปฏิบัติงาน (Shop Drawing)

14.4 แบบก่อสร้างจริงต้องมีวิศวกรของผู้รับจ้างลงนามรับรอง และผู้รับจ้างต้องส่งแบบก่อสร้างจริงให้กับผู้ว่าจ้างเมื่องานแล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา

15. ผู้รับจ้างต้องทำแผนการใช้พัสดุ (วัสดุและครุภัณฑ์) ที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธิ หวลอารมณั.....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

16. ผู้รับจ้างต้องทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

### การรับประกัน

1. ผู้รับจ้างตกลงรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใดๆทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

2. ระหว่างการรับประกัน หากมีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายจากความผิดพลาดจากกระบวนการผลิตหรือจากการติดตั้ง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ให้โดยไม่คิดมูลค่า

### อัตราค่าปรับ

1. กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

2. กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 1 ข้างต้น จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.1 ของราคางานจ้าง

### หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ 5 ของราคาจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา โดยหลักประกันสัญญาให้ใช้หลักประกันเป็นอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

1. เงินสด
2. เช็ครีหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ
3. หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง, TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณ์ .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

4. หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

5. พันธบัตรรัฐบาลไทย

#### หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

#### ระยะเวลาส่งมอบ

กำหนดส่งมอบงานภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการตามสัญญา

#### งบประมาณที่ได้รับจัดสรร

จำนวนเงิน 4,223,100 บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณบริการทางการแพทย์ที่เบิกจ่ายในลักษณะงบลงทุน (งบค่าเสื่อม) ปีงบประมาณ 2564 (งบระดับเขต 10%) ด้วยงบค่าเสื่อม UC จำนวนเงิน 4,208,900 บาท และเงินบำรุงของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านขุนแปะ จำนวนเงิน 14,200 บาท

#### ราคากลาง

คณะกรรมการ ตามคำสั่งโรงพยาบาลจอมทอง ที่ 77/2564 ลงวันที่ 15 มีนาคม 2564 ได้กำหนดราคากลางงานก่อสร้างอาคารสถานีอนามัย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านขุนแปะ (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 4,255,000 บาท (สี่ล้านสองแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

#### การเบิกจ่ายเงิน

โรงพยาบาลจอมทอง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 5 งวด ดังนี้

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง, TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณ.....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

**งวดที่ 1 (งวดแรก)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 17.70% ของวงเงินสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้

1.1 แผนการดำเนินงาน โดยแสดงถึงขั้นตอนการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการตามสัญญา

1.2 ถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้างให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด

1.3 ปักผัง, ทดสอบดิน (ถ้ามี)

1.4 ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)

1.5 ก่อสร้างฐานราก , หล่อเสาตาม่อ

1.6 กลบดินหลุมฐานราก และถมดินบริเวณอาคาร

1.7 ทำงานระบบป้องกันปลวก

1.8 หล่อคาน - พื้นชั้นล่าง

1.9 หล่อเสารับชั้นบน

**ทั้งหมดแล้วเสร็จ**

**กำหนดเวลา 90 วัน**

**งวดที่ 2** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 21.00% ของวงเงินสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้

2.1 หล่อคาน - พื้นชั้นบน

2.2 หล่อบันไดขึ้นชั้นบน

2.3 หล่อเสารับหลังคา

2.4 หล่อคานและกันสาดชั้นหลังคา

2.5 หล่อกระเบื้องต้นไม้

**ทั้งหมดแล้วเสร็จ**

**กำหนดเวลา 50 วัน**

**งวดที่ 3** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 16.50% ของวงเงินสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้

3.1 ติดตั้งโครงหลังคาและมุงกระเบื้องหลังคา

3.2 ติดตั้งไม้เชิงชาย, รางระบายน้ำฝน (ถ้ามี)

3.3 หล่อม้านั่ง คสล. , เคาน์เตอร์ คสล.

3.4 ก่ออิฐผนัง

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปราคารายการ, ราคากลาง , TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลาารมณั .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....



- 3.5 ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง  
 3.6 เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคาร  
**ทั้งหมดแล้วเสร็จ**                      กำหนดเวลา 50 วัน

**งวดที่ 4** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 17.30% ของวงเงินสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้

- 4.1 ฉาบปูน  
 4.2 ติดตั้งฝ้าเพดาน  
 4.3 เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร พร้อมฝังบล็อครับปลั๊กและสวิตซ์  
 4.4 ติดตั้งราวบันได  
 4.5 ทำผิวหินขัด (พร้อมขัดผิวครั้งที่ 1)  
 4.6 บุกกระเบื้องเคลือบผนังห้องน้ำ  
 4.7 ก่อสร้างรางระบายน้ำรอบอาคาร (ยกเว้นฝาปิดราง)  
 4.8 ก่อสร้างบ่อเกรอะ - บ่อซึม (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป)  
**ทั้งหมดแล้วเสร็จ**                      กำหนดเวลา 50 วัน

**งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 27.50% ของวงเงินสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้เสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ดังนี้

- 5.1 ตกแต่งผิวพื้นและผนังส่วนที่เหลือ  
 5.2 ติดตั้งงานประตู - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์  
 5.3 ติดตั้งงานเหล็กดัด, มุ้งลวดอลูมิเนียม  
 5.4 ติดตั้งงานกระจก  
 5.5 ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ และงานระบบสุขาภิบาล  
 5.6 ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าและงานไฟฟ้า  
 5.7 ติดตั้งปูแผ่นพื้นทางเท้า  
 5.8 ติดตั้งป้ายชื่อสถานีอนามัย  
 5.9 ทาสี เก็บเศษวัสดุ พร้อมทำความสะอาดภายในและบริเวณโดยรอบ

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง, TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี หวลอารมณ์ .....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....

5.10 แบบก่อสร้างจริง (As-build Drawing) โดยจัดส่งเป็นแบบพิมพ์ลงในกระดาษ 1 ชุด  
แบบ File AUTO CAD ชนิด FileDWG และแบบที่บันทึกลงในแผ่นบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์อีก 1 ชุด หรือ  
ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

และก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา  
ทุกประการ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา 60 วัน

รายละเอียดอื่นๆ

ผู้เสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องแสดงเป็นลายลักษณ์อักษรผ่านทางเว็บไซต์ของ  
โรงพยาบาลจอมทอง หรือทางจดหมายลงทะเบียนมายังโรงพยาบาลจอมทองโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียด  
ดังนี้

- e-mail address : rakchanok@chomthonghospital.go.th
- โทรศัพท์ 0 5334 1218-9 ต่อ 1311 (กลุ่มงานพัสดุ)
- โทรสาร 0 5334 1218 - 9 ต่อ 1311
- ที่อยู่ โรงพยาบาลจอมทอง 259 หมู่ 2 ตำบลดอยแก้ว อำเภอจอมทอง จังหวัด  
เชียงใหม่ 50160

คณะกรรมการกำหนดแบบรูปรายการ, ราคากลาง ,TOR และกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกข้อเสนอ

นายสมเกียรติ มณีผ่อง.....นายวิธี ทวลอารมณ.....

นายอดุลย์ ตาคำมูล.....นายสุรเชษฐ์ นุชบุษบา.....นายกมล บุญญานุกูล.....