



ประกาศโรงพยาบาลจอมทอง

เรื่อง การจำหน่ายบ้านพักข้าราชการระดับ ๓ - ๕ ที่ถูกเพลิงไหม้ พร้อมรื้อถอนทุบทิ้ง จำนวน ๑ หลัง วิธีเฉพาะเจาะจง โดยเจรจากกลงราคา

ด้วยโรงพยาบาลจอมทอง มีความประสงค์จะดำเนินการ จำหน่ายบ้านพักข้าราชการระดับ ๓ - ๕ ที่ถูกเพลิงไหม้พร้อมรื้อถอนทุบทิ้ง จำนวน ๑ หลัง และขนย้ายเศษปูนเศษไม้ไปทิ้งนอกโรงพยาบาล จอมทองตามสถานที่เทศบาลกำหนด ราคากลางในจำหน่ายครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑.๑. การจำหน่ายด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง โดยการเจรจากกลงราคา โรงพยาบาลจอมทอง จะดำเนินการจำหน่าย ณ ที่ทำการโรงพยาบาลจอมทอง ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๔ กำหนดลงทะเบียน เพื่อเสนอราคาตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. และคณะกรรมการจะทำการจำหน่ายในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป โดยสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลจอมทอง ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๔ หรือสอบถามทาง โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๓๔ ๑๒๑๘-๙ ต่อ ๑๓๑๑ ในวันและเวลาราชการ และสามารถดูรายละเอียดได้ที่ เว็บไซต์ www.chomthonghospital.go.th พร้อมลงนามในบัญชีผู้ขอรับเอกสาร หากไม่ลงนามในบัญชีดังกล่าวถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสุ้ราคา

๑.๒ กำหนดดูสภาพบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๕ ที่ถูกเพลิงไหม้พร้อมรื้อถอนทุบทิ้ง ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๐๐ น.

๑.๓ การจำหน่ายด้วยวิธีเฉพาะเจาะจงโดยการเจรจากกลงราคา โรงพยาบาลจอมทองจะดำเนินการจำหน่าย ณ โรงพยาบาลจอมทอง ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๔

๒. เงื่อนไขการจำหน่ายด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง โดยเจรจากกลงราคา

๒.๑ การจำหน่ายด้วยวิธีเฉพาะเจาะจงโดยการเจรจากกลงกัน และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

๒.๒ ผู้ลงนามในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขรายละเอียด ข้อ ๑.๑ ที่สนใจเข้าร่วมเสนอราคาให้ยื่นเอกสารลงทะเบียนในวันประมูล ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. และเริ่มประมูลเวลา ๑๑.๐๐ น.

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลตามข้อ ๒.๑ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้

- ๒.๓.๑ บุคคลธรรมดา จะต้องยื่นเอกสาร ดังต่อไปนี้
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - สำเนาทะเบียนการค้า หรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ นิติบุคคล จะต้องยื่นเอกสาร ดังต่อไปนี้

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๓ ผู้มีอาชีพรับซื้อของเก่า จะต้องยื่นเอกสาร ดังต่อไปนี้

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนการค้า หรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๔ การจำหน่ายบ้านพักในครั้งนี้ เป็นการจำหน่ายตามสภาพของพัสดุและจำหน่ายเฉพาะกรรมสิทธิ์เท่านั้น แต่ในเรื่องรอนสิทธิ ค่าภาษีอากรต่างๆ โรงพยาบาลจอมทองไม่รับผิดชอบ ผู้ผู้ราคามีหน้าที่ระวังและสอบสวนเอง

๒.๕ คณะกรรมการจำหน่ายบ้านพักฯ จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้กับผู้เข้าร่วมประมูลทราบก่อนเริ่มประมูล โดยราคาต้องเท่ากับหรือสูงกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ แต่จะเสนอต่ำกว่าราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่ผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่า ครั้งละ ๕๐ บาท (ห้าสิบบาทถ้วน)

๒.๖ ในระหว่างดำเนินการจำหน่าย หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำการปิดการประมูลโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้าย เป็นผู้ประมูลได้แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๗ การชำระเงิน ผู้ประมูลราคาได้จะต้องชำระเงินสดทันที หากชำระไม่ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์

๒.๘ ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องขนย้ายบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๕ ที่ถูกเพลิงไหม้พร้อมรถถอนทุบทิ้ง จำนวน ๑ หลังออกจากโรงพยาบาลจอมทองให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ชำระเงินเต็มจำนวน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว โดยไม่มีเหตุผลอันควรโรงพยาบาลจอมทองจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้

๒.๙ โรงพยาบาลจอมทอง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรือยกเลิกการเสนอราคาเลยก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมการเสนอราคาและผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการและให้ถือว่าการตัดสินใจของโรงพยาบาลจอมทองเป็นที่สุด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้

๒.๑๐ ราคาบ้านพักฯ ที่โรงพยาบาลจอมทองนำมาจำหน่ายในสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพทรัพย์สิน โดยจำหน่ายตามสภาพที่มองเห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้โรงพยาบาลจอมทองดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง เพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลงต่อเติมหรือแก้ไขให้ทรัพย์สินที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

๒.๑๑ โรงพยาบาลจอมทอง จะประกาศผู้ชนะการประมูลด้วยวิธีเฉพาะเจาะจงโดย
เจรจาตกลงราคา ณ สถานที่จัดการขาย โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ทาง
ราชการกำหนด ทั้งนี้ โรงพยาบาลจอมทองขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลในครั้งนี้ได้ แม้จะได้ประกาศไป
แล้วก็ตาม โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะทราบ หากมีเหตุชวนเชื่อได้ว่าการประมูลในครั้งนี้กระทำโดยไม่สุจริต
เช่น การลงทะเบียนด้วยเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลลธรรมดาหรือนิตินบุคคลอื่นๆ เสนอราคาแทน หรือ
เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และให้ถือว่า การตัดสินใจของโรงพยาบาลจอมทองเป็นที่สุด
ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔


(นายสัมพันธ์ ก่องเงิน)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลจอมทอง















